

Expertos en  
nutrición y  
control del peso

---



**Resultados 2023**

*15 Marzo de 2024*



El presente documento ha sido preparado por NATURHOUSE HEALTH S.A. (“NATURHOUSE” o la “Sociedad”), exclusivamente para su uso en las presentaciones con motivo del anuncio de los resultados de la Compañía correspondientes al segundo semestre de 2023. NATURHOUSE no autoriza su divulgación, publicación ni utilización por ninguna otra persona física o jurídica con una finalidad distinta a la arriba expresada salvo con el consentimiento previo, expreso y por escrito de NATURHOUSE ni, en consecuencia, asume ninguna responsabilidad por el contenido del documento si este es utilizado con una finalidad distinta a la expresada anteriormente sin contar con la autorización de la Sociedad.

Se advierte que la información contenida en el presente documento no ha sido auditada por los auditores de la Sociedad y ha sido resumida. La información y cualesquiera de las opiniones y afirmaciones contenidas en este documento no han sido verificadas por terceros independientes y, salvo cuando se indica expresamente otra fuente, han sido elaboradas por la Sociedad.

El presente documento contiene previsiones o estimaciones relativas a la evolución de negocio y resultados de la Compañía en el futuro. Estas previsiones responden a la opinión y expectativas actuales de NATURHOUSE HEALTH, S.A. Dichas previsiones por su propia naturaleza inciertas, están afectadas por riesgos, entre los que se encuentran los recogidos en el Folleto informativo de la oferta de venta y admisión a negociación de las acciones de NATURHOUSE, que fue aprobado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores y quedó registrado en sus registros oficiales el 9 de abril de 2015 y está a disposición de los inversores en las páginas web del emisor ([www.naturhouse.com](http://www.naturhouse.com)) y la Comisión Nacional del Mercado de Valores ([www.cnmv.es](http://www.cnmv.es)). Estos riesgos podrían ocasionar que los resultados reales difieran significativamente de dichas previsiones o estimaciones.

Lo expuesto en este documento debe de ser tenido en cuenta por todas aquellas personas o entidades que puedan tener que adoptar decisiones o elaborar o difundir opiniones relativas a valores emitidos por NATURHOUSE HEALTH SA, y en particular por los analistas que manejen el presente documento.

Este documento no constituye una oferta de venta o suscripción ni una invitación a suscribir o adquirir acciones de NATURHOUSE ni valor diferente alguno en España ni en ninguna otra jurisdicción

- Principales Magnitudes.
- Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada.
- Ventas y EBITDA por países.
- Evolución de los Centros.
- Caja Neta y Dividendos.
- Balance Consolidado.
- Estrategia y Perspectivas.
- Hechos Relevantes del Periodo.

**Naturhouse ha distribuido 6 millones de euros durante 2023**

**La Compañía mejora sus márgenes en 2023**

**La compañía anuncia la distribución dividendo de 3 millones de euros, es decir 0,05 céntimos bruto /acción.**

	2023	2022	Desviación
Ventas	50.407	52.403	-1.996
EBITDA	18.551	15.717	2.834
<i>Margen EBITDA</i>	<i>36,8%</i>	<i>30,0%</i>	
Beneficio Neto	11.293	9.627	1.666
Centros	1.433	1.556	-123
Países	29	31	-2
Caja Neta *	16.333	6.726	9.607
Caja Neta **	19.492	9.993	9.499

Datos en miles de euros

\*caja neta a 31/12/2023 respecto 31/12/2022

\*\* sin impacto IFRS 16

\*\*\*Centros respecto a 31/12/2022

	2023	2022	desviación
<b>Ventas Totales</b>	<b>50.407</b>	<b>52.403</b>	<b>-1.996</b>
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>-13.701</b>	<b>-14.920</b>	<b>1.219</b>
<b>Margen Bruto</b>	<b>36.705</b>	<b>37.484</b>	<b>-779</b>
<i>Margen Bruto</i>	<i>72,8%</i>	<i>71,5%</i>	
<b>Personal</b>	<b>-9.334</b>	<b>-10.628</b>	<b>1.294</b>
<b>Otros Gastos Operativos</b>	<b>-9.294</b>	<b>-11.308</b>	<b>2.014</b>
<b>Otros Ingresos</b>	<b>473</b>	<b>172</b>	<b>301</b>
<b>EBITDA</b>	<b>18.551</b>	<b>15.717</b>	<b>2.834</b>
<i>Margen EBITDA</i>	<i>36,8%</i>	<i>30,0%</i>	
<b>Amortizaciones y deterioros</b>	<b>-2.680</b>	<b>-2.866</b>	<b>186</b>
<b>EBIT</b>	<b>15.871</b>	<b>12.852</b>	<b>3.019</b>
<i>Margen EBIT</i>	<i>31,5%</i>	<i>24,5%</i>	
<b>Resultados Financieros</b>	<b>-306</b>	<b>-58</b>	<b>-248</b>
<b>Part. Puesta en Equivalencia</b>	<b>-150</b>	<b>309</b>	<b>-459</b>
<b>BAI</b>	<b>15.414</b>	<b>13.103</b>	<b>2.311</b>
<b>Impuestos</b>	<b>-4.168</b>	<b>-3.484</b>	<b>-684</b>
<b>Minoritarios</b>	<b>46</b>	<b>8</b>	<b>38</b>
<b>Beneficio Neto</b>	<b>11.293</b>	<b>9.627</b>	<b>1.666</b>
<i>Margen sobre Beneficio Neto</i>	<i>22,4%</i>	<i>18,4%</i>	

*Datos en miles de euros*

- ❑ Nivel de ventas han descendido un 6,05%.
  - ❑ El EBITDA se sitúa en 18.551 miles de €, mejorando un 18,03% respecto 2022. El Margen EBITDA se sitúa en un 36,8%.
  - ❑ Margen sobre beneficio en 2023 (22,4%) superior a 2022 (18,4%)
  - ❑ Reducción de costes operativos y de personal, debido a las estructuras ligeras de la misma.
  - ❑ Recuperación Beneficio Neto Vs. 2022.

**Nota 1:** Definición EBITDA: resultado operativo + amortizaciones de inmovilizado +deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado.

## Evolución de ventas por países

### Desglose de Ventas por países

	2023	2022	var %
Francia	18.837	19.086	-1,30%
España	9.615	10.623	-9,49%
Italia	14.998	15.241	-1,59%
Polonia	5.471	5.881	-6,97%
Resto países	1.485	1.572	-5,50%
<b>Total</b>	<b>50.407</b>	<b>52.403</b>	<b>-3,81%</b>
<b>Área Internacional</b>	<b>40.792</b>	<b>41.780</b>	<b>-2,37%</b>

En miles de euros

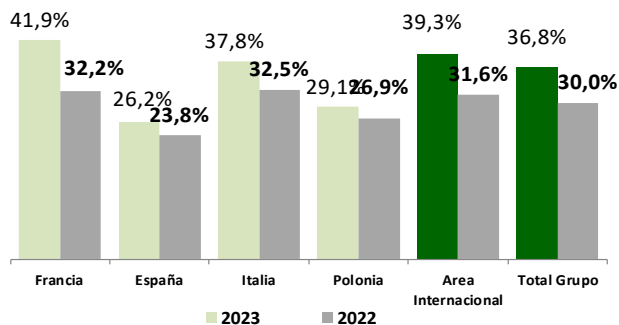
## Evolución de EBITDA por países

### Desglose de EBITDA por países

	2023	2022	var %	Margen EBITDA -2022
Francia	7.891	6.137	28,58%	41,9%
España	2.522	2.526	-0,16%	26,2%
Italia	5.675	4.948	14,69%	37,8%
Polonia	1.594	1.582	0,76%	29,1%
Resto países	869	524	65,84%	39,3%
<b>TOTAL</b>	<b>18.551</b>	<b>15.717</b>	<b>18,03%</b>	<b>36,8%</b>
<b>Area Internacional</b>	<b>16.029</b>	<b>13.191</b>	<b>21,51%</b>	<b>39,3%</b>

En miles de euros

## Evolución margen EBITDA por países (%)



❑ La facturación a cierre 2023 ha ascendido a 50,41 millones de euros.

✓ La facturación de 2023 ha disminuido (-3,81%) respecto al mismo periodo del año anterior.

✓ La facturación (sell-in) franquiciados ha descendido un 5,18% respecto al mismo periodo que el año anterior, principalmente por el cierre de centros franquiciados (-124 centros Vs 2022), no obstante el comportamiento de la tienda propia y en mayor medida la venta online, han experimentado un crecimiento conjunto del 2,9%, mitigando la caída de ventas en la red franquiciada.

✓ La situación inflacionaria sigue presionando los gastos operativos, a pesar de ello la compañía lo ha conseguido reducir.

❑ EBITDA alcanzó los 18,55 millones de euros.

✓ 2023 muestra un incremento del EBITDA respecto al mismo periodo del año anterior así como una mejora del margen +36,8% Vs +30%.

✓ La gestión del gasto sigue siendo un trabajo importante para poder seguir manteniendo los márgenes dentro de los objetivos marcados:

✓ Coste de personal: ahorro significativo con respecto 2023, 1.294 miles de euros

✓ Reducción de coste operativos (a destacar):

✓ Esfuerzo publicitario menor en el periodo analizado. (-24%)

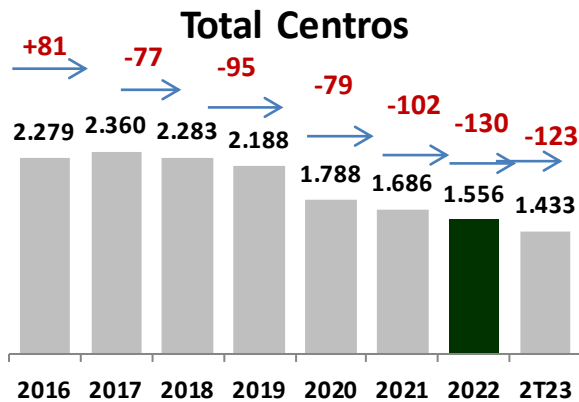
✓ Reducción Mantenimientos (-18%)

✓ Menor coste de agentes independientes, (-18%)

✓ Reducción costes de transporte (-11%)

❑ El Resultado Neto en 2023 ha sido de 11,29 millones un aumento del +17,30% respecto al mismo periodo del año anterior.

1.433 centros en 29 países  
123 cierres netos a cierre de 2023 respecto a cierre de 2022



Desglose aperturas netas:

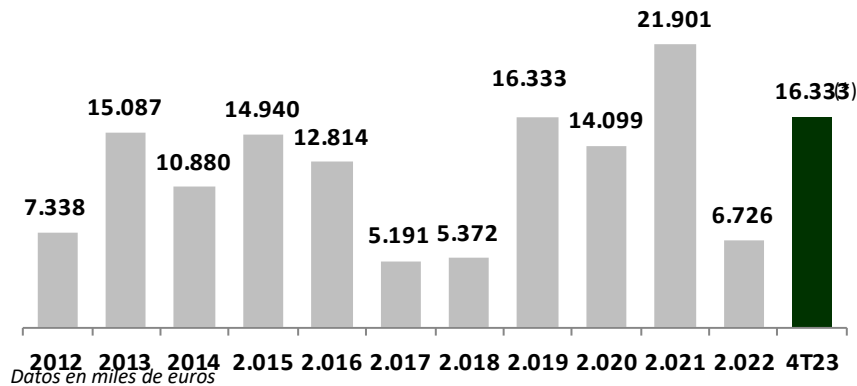
-123 {  
-124 franquicias  
+1 centros propios

1.101 de los centros son franquicia, 115 centros propios y 217 máster franquicias

	2022			2023			Aperturas netas 2023		
	Total	Propios	Franquicias	Total	Propios	Franquicias	Total	Propios	Franquicias
Francia	367	23	344	346	23	323	-21	0	-21
España	361	43	318	321	42	279	-40	-1	-39
Italia	381	17	364	361	17	344	-20	0	-20
Polonia	171	19	152	139	21	118	-32	2	-34
Resto países filiales	50	12	38	49	12	37	-1	0	-1
Países materfranquiciados	226		226	217		217	-9	0	-9
<b>Total</b>	<b>1.556</b>	<b>114</b>	<b>1.442</b>	<b>1.433</b>	<b>115</b>	<b>1.318</b>	<b>-123</b>	<b>1</b>	<b>-124</b>

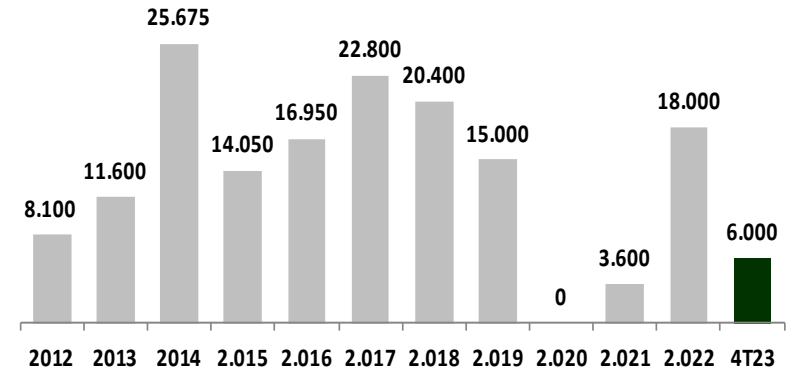
**Naturhouse ha repartido un total de 6 millones de euros (0,10 céntimos brutos por acción) durante el año 2023**

## Caja Neta <sup>(1)</sup>



**(\*) No incluye 58 miles de € pendiente de devolver por parte de la Agencia Tributaria Española.**

## Dividendos



Datos en miles de euros

Nota 1: Los datos de 2012, 2013 y 2014 incluyen SAS Naturhouse en todos los periodos

La caja neta a cierre de 2023 se sitúa en 16,33 mn de €.

La caja neta se ha visto afectada por la introducción de la norma contable NIIF 16 en el ejercicio de 2019. La deuda financiera se ha visto incrementada en 3,16 mn de euros, derivado de la deuda total contemplado en los contratos de arrendamiento financiero. Si aislamos el efecto de la NIIF 16, la Caja Neta asciende a 19,49 mn de euros (sin tener en cuenta la devolución pendiente de la Agencia Tributaria).

La compañía dada su fortaleza financiera continúa con su política de distribución de dividendos.

(1) Definición Caja Neta: efectivo y equivalentes - deuda financiera a corto plazo - deuda financiera a largo plazo



	2023	2022
Inmovilizado Intangibles	444	609
Inmovilizado Material	3.666	3.979
Activos Financieros no Corrientes	467	529
Inversiones en Empresas Asociadas	9.822	10.554
Activos por Impuestos Diferidos	79	81
<b>ACTIVO FIJO</b>	<b>14.479</b>	<b>15.752</b>
Existencias	2.752	2.669
Clientes	2.512	2.403
Activos por impuestos corrientes	1.544	6.759
Otros Activos Corrientes (Gastos anticipados)	3.175	3.127
Participaciones en Compañías Vinculadas	0	0
Efectivo y Equivalentes	24.387	12.108
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>34.370</b>	<b>27.066</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>48.849</b>	<b>42.818</b>
<b>FFPP</b>	<b>30.633</b>	<b>27.862</b>
Provisiones no Corrientes	1.641	2.399
Deuda Financiera LP	3.539	3.857
Pasivos por Impuestos Diferidos	275	306
<b>PASIVO FIJO</b>	<b>5.455</b>	<b>6.562</b>
Provisiones Corrientes	465	401
Deuda Financiera CP	4.515	1.524
Pasivos con Compañías Vinculadas	0	0
Proveedores	2.271	2.560
Proveedores Partes Vinculadas	2.719	1.900
Pasivos por Impuestos Corrientes	2.790	2.007
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>12.760</b>	<b>8.392</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>48.849</b>	<b>42.818</b>

En miles de euros

***Nuestro principal objetivo es continuar creando valor para nuestros accionistas y mantenernos a la cabeza de la Bolsa española en términos de política de dividendos***

## Estrategia

- ✓ Tras la experiencia en el desarrollo del negocio digital en el mercado inglés y norteamericano, la compañía apuesta por incorporar el canal online dentro de su actividad para dar servicio a los consumidores digitales. En Enero 2020 se empezó a hacer pruebas en el mercado español, en Marzo se implementó en el mercado italiano y en el segundo trimestre del año 2020 se implementó en el mercado francés y polaco. La actual crisis del COVID-19 llevó a la compañía a entender la importancia del mercado digital como complemento del canal retail.
- ✓ Plan de optimización de la estructura comercial con el objetivo de mejorar a medio plazo la facturación por tienda y abordar el servicio en zonas donde no existe un centro físico Naturhouse con la venta online.
- ✓ Naturhouse sigue con su expansión internacional como parte importante en su estrategia.

## Objetivos

- ✓ Incremento de las ventas tanto en los países principales como en nuevos países.
- ✓ Aumento de presencia internacional y venta digital.
- ✓ Margen EBITDA dentro de la horquilla 30 – 35%
- ✓ Mantenimiento de la solidez del balance y de la capacidad de generación de caja.

**Naturhouse mantiene su compromiso de retribución a los accionistas.**

## Hechos Relevantes del Periodo

- ❑ 28 de febrero 2022: Dividendo final 2021
- ❑ 28 de febrero 2023: Informe Anual de Gobierno Corporativo
- ❑ 28 de febrero 2023: Informe de Remuneraciones de los Consejeros
- ❑ 28 de febrero 2023: Informe de Responsabilidad Social Corporativa
- ❑ 28 de febrero 2023: Resultados 2022
- ❑ 28 de febrero 2023: Dividendo final 2022
- ❑ 1 de marzo de 2023: Estado de Información No financiera
- ❑ 15 de marzo de 2023: Nombramiento Director General del Grupo
- ❑ 22 de marzo de 2023: Publicación Reglamento del Consejo de Administración
- ❑ 20 de abril de 2023: Comunicación convocatoria de la Junta General de Accionistas
- ❑ 25 de mayo: Comunicación Acuerdos y Votaciones de la Junta General de Accionistas
- ❑ 25 de mayo de 2023: Dividendo a cuenta 2023
- ❑ 30 de junio de 2023: Pago Dividendo Final 2022
- ❑ 29 de Septiembre de 2023: Resultado 1º semestre de 2023
- ❑ 29 de Septiembre de 2023: Distribución de Dividendos



## CONTACTO

**Manuel Castro**

**Director Financiero**

Teléfono: +34 914323953

Email: [accionista@naturhouse.com](mailto:accionista@naturhouse.com)